



Исполнитель: ООО "УК Любимый город", г. Новокузнецк ул.Грдины 27. тел. 73-60-90  
 Заказчик: Собственники жилого дома по адресу: пр-кт Дружбы, дом 49

**АКТ № Д00049-08/20 по текущему содержанию домовладений**

г. Новокузнецк

31.08.2020г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Новокузнецк, пр-кт Дружбы, дом 49, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице [ ] являющейся собственником квартиры № [ ] находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения собственников МКД №1 от 31.07.2015г., с одной стороны, и ООО "УК Любимый город", именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице в лице Генерального директора Генералова Павла Ильича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

- Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № Д.49 от 01.08.2015г. (далее - «Договор») услуги и (или) выполненные работы:

**1. Содержание общего имущества МКД**

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Содержание санитарное, в том числе:	ежемесячно						<b>15 127,82</b>
Влажная протирка дверей		м2	11,00	3,99	43,89	1	43,89
Влажная протирка отопительных приборов		м2	0,97	4,98	4,83	1	4,83
Влажная протирка перил		м2	40,00	3,16	126,40	1	126,40
Влажная протирка подоконников		м2	3,34	3,96	13,23	1	13,23
Влажная протирка почтовых ящиков		м2	2,13	1,85	3,94	1	3,94
Влажная уборка кабин лифтов (стены,двери)		м2	9,90	12,86	127,31	2	254,63
Влажная уборка кабин лифтов (пол)		м2	0,90	12,86	11,57	21	243,05
Влажное подметание лестничных площадок и маршей		м2	475,00	1,31	622,25	3	1 866,75
Влажное подметание лестничных площадок и маршей до 3-го этажа		м2	158,33	1,27	201,08	4	804,32
Дезинфекция бункеров		шт	1,00	71,22	71,22	1	71,22
Дезинфекция всех элементов ствола мусоропровода		м	30,00	6,73	201,90	1	201,90
Дезинфекция МОП		м2	26,30	4,47	117,56	21	2 468,78
Мытье лестничных площадок и маршей		м2	475,00	3,16	1 501,00	1	1 501,00
Очистка доски объявлений		шт	1,00	21,38	21,38	10	213,80
Очистка урн от мусора		шт	1,00	6,81	6,81	21	143,01
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием 1 класс (отмостка)		м2	48,00	0,19	9,12	8	72,96

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием 2 класс ( <i>тротуар, проход к подъезду</i> )		м2	155,00	0,23	35,65	20	713,00
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием 3 класс ( <i>дорога</i> )		м2	595,00	0,29	172,55	4	690,20
Уборка газонов (от случайного мусора)		м2	691,00	0,23	158,93	9	1 430,37
Уборка мусороприемных камер без шланга (прометание)		м2	3,00	15,63	46,89	20	937,80
Уборка площадки перед входом в подъезд ( <i>крыльцо</i> )		м2	13,00	0,44	5,72	13	74,36
Удаление мусора из мусороприемных камер		м3	0,96	161,13	154,68	21	3 248,38

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Стоимость материалов	ИТОГО, руб
Содержание инженерного оборудования, в том числе:	ежемесячно					<b>14 359,10</b>
Гидравлическое испытание Т/У включая ревизию		шт	1,00	8 837,37	0,00	8 837,37
Гидропневматическая промывка системы теплоснабжения		шт	1,00	4 018,56	0,00	4 018,56
Сезонный осмотр МКД		м2	1 183,60	1,27	0,00	1 503,17

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	ИТОГО, руб
Содержание ( <i>подвального и чердачного помещения</i> )	ежемесячно	м3	4,00	1 529,30	6 117,20
Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	м2	2 339,20	3,02	7 064,38
Аренда контейнеров	ежемесячно	м2	2 148,20	0,25	537,05
Холодное водоснабжение ОДН	ежемесячно	м3	22,47	34,13	766,97
Водоотведение ОДН	ежемесячно	м3	18,88	22,19	419,01
Горячее водоснабжение ОДН, в т.ч.	ежемесячно	руб.			1 171,67
ОДН за г/воду			1,00	610,95	610,95
ОДН за г/воду ( <i>Доп.расход за июль 2020г.</i> )			1,00	560,72	560,72
Электроэнергия ОДН	ежемесячно	кВт	262,00	2,51	657,62
Услуги РКЦ	ежемесячно	м2	1,00	525,98	525,98
Услуги управления	ежемесячно	м2	2 339,20	1,56	3 649,15

**ИТОГО ПО СОДЕРЖАНИЮ**

**50 395,95**

**2. Текущий ремонт общего имущества МКД**

Наименование работ/услуг	Ед. изм.	Стоимость, руб	Примечание
Покупка, монтаж подключение и настройка оборудования для видеонаблюдения	руб.	9 000,00	замена видеорегастратора

**ИТОГО ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ:**

**9 000,00**



- Всего за период с **01.08.2020г.** по **31.08.2020г.** выполнено работ на общую сумму **59 395,95** (Пятьдесят девять тысяч триста девяносто пять рублей 95 коп) рублей.
- Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
- Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
- Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

**Исполнитель**

ООО "УК Любимый город"

Генеральный директор  Генералов П.И.

Инженер ПТО  Муллагалеева Е.Р.



**Заказчик**

Председатель совета МКД пр-кт Дружбы, дом 49

